



"ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ" ЕАД

София, ул. "Цар Самуил" №90Б, тел: 02/983 21 84; e-mail: office@pazari-vazrajidane.com

ЗАПОВЕД

№ 45.06.02.2023г.

На основание Решение по т. 3 от протокол № 2 от 06.02.2023 г. от заседание на Съвета на директорите на „Пазари Възраждане“ ЕАД и чл. 20, ал.1 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община,

НАРЕЖДАМ :

1. Обявявам конкурс № 2/2023 г. за отдаване под наем на свободни търговски обекти за сергийна търговия, разположени на „Женски пазар“ и пазар „Димитър Петков“.
2. Конкурсните книжа да бъдат изготвени с участието на правоспособен юрист – адвокат Илиян Шопов.
3. Определям цена на конкурсните книжа 96.00 лв. с ДДС и гаранционна вноска за участие в конкурса в размер на 300 лв.
4. Конкурсната документация да бъде продавана от 21.02.2023 г. до 07.03.2023 г. включително в офиса на дружеството в гр. София, ул. "Цар Самуил" № 90Б.
5. Срок на подаване на офертите: от 21.02.2023 г. до 07.03.2023 г. включително в офиса на дружеството в гр. София, ул. "Цар Самуил" № 90Б.
6. Офертите да бъдат разгледани от 09.03.2023 г. до 10.03.2023 г., а резултатите ще бъдат обявени на 14.03.2023 г.
7. Класираните на първо място сключват наемни договори от 20.03.2023 г. до 22.03.2023 г. за срок от 3 /три/ години.
8. Определям длъжностни лица, отговарящи за провеждането на конкурса

1. Крум Танев – Ръководител отдел „Търговска дейност и Чистота“
2. Владислав Ангелов – Началник на пазарна площадка

Настоящата Заповед да бъде връчена на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

МАРГАРИТА АЛЕКСАНДРОВА:
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ“ ЕАД



СПИСЪК

на търговски обекти, включени в конкурс № 02/2023 г. за отдаване под наем от „Пазари
Възраждане” ЕАД

I. ПАЗАР „ЖЕНСКИ ПАЗАР“

Търговски обекти в сграда 5 - приложение № 2, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, финансови услуги, промишлени стоки.

№	Търговски обекти- сграда 5	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
1	5/7	210	6,10	01.04.2023 г.	Ток, вода
2	5/11-12	2100	18,8	01.04.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 6 - приложение № 3, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Търговски обекти-сграда 6	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
3	6/1	470	5,00	01.04.2023 г.	Ток, вода
4	6/8-9	1100	17,80	01.04.2023 г.	Ток, вода
5	6/10-11	1180	18,80	01.04.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 7 - приложение № 4, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Търговски обекти-сграда 7	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
6	7/1	501	8,00	01.04.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 8 - приложение № 5, предназначени за продажба на: Занаятчийски стоки, гърчарски изделия, ковано желязо, магазин за икони, дърворезба, ювелирни стоки и други подобни видове занаятчийски дейности, промишлени стоки.

№	Търговски обекти-сграда 8	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
7	8/6	470	8,40	01.04.2023 г.	Ток, вода
8	8/7	450	6,10	01.04.2023 г.	Ток, вода
9	8/9	470	9,40	01.04.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 10 - приложение № 6, предназначени за продажба на: Тото пункт, фризьорски услуги, магазин за спортни стоки, химическо ателие, коо магазин, офис-

магазин за мобилни оператори, туристическа агенция, пункт за заплащане на битови сметки, продажба на обувки, кожени изделия, стоки за бита, железария, домакински стоки, парфюмерия и козметика, детски стоки, хранителни стоки, аптека, банка

№	Търговски обекти-сграда 10	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
10	10/1	750	11,91	01.04.2023 г.	Ток, вода
11	10/2	400	9,40	01.04.2023 г.	Ток, вода
12	10/15	1685	21,22	01.04.2023 г.	Ток, вода
13	10/16	820	19,40	01.04.2023 г.	Ток, вода
14	10/17	850	19,75	01.04.2023 г.	Ток, вода
15	10-18А ет.2	1565	227,18	01.04.2023г.	Ток, вода, тоалетна
16	10-21Т	820	74,40	01.04.2023 г.	Ток, вода, Обществена тоалетна

Търговски обекти в сграда 11 - приложение № 7, предназначени за продажба на: Книжарница, парфюмерия и козметика, икони, антикварни стоки, картини, бижутерия, оптика, цветя, фотографско ателие, алкохолни и безалкохолни изделия, цигари, захарни изделия, вестници и списания продажба на обувки, кожени изделия, стоки за бита, железария, домакински стоки, парфюмерия и козметика, детски стоки, хранителни стоки.

№	Търговски обекти-сграда 11	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
17	11/1	470	8,50	01.04.2023 г.	Ток, вода
18	11/3	870	9,80	01.04.2023 г.	Ток, вода
19	11/4	670	9,40	01.04.2023 г.	Ток, вода

Павилиони сектор 16 - приложение № 8

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
20	М9	855	3,00	01.04.2023 г.	Ток, вода

II. ПАЗАР „ДИМИТЪР ПЕТКОВ”

Павилиони сектор 1 - приложение № 9, Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обувчарски услуги, парфюмерия и козметика, търговни аксесоари, икони, порцеланови и стъкларски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
21	П 1	1100	10,80	01.04.2023 г.	Ток, вода (тоалетна)
22	П 3Т	300	23,44	01.04.2023 г.	Ток, вода (тоалетна)

Павилиони сектор 2 - приложение № 10, Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
23	П 2	1605	16,85	01.04.2023 г.	Ток, вода
24	П 3-4	3185	32,5	01.04.2023 г.	Ток, вода
25	П 8	1400	16,85	01.04.2023 г.	Ток, вода
26	П 10	1820	16,85	01.04.2023 г.	Ток, вода
27	П 14	1593	16,85	01.04.2023 г.	Ток, вода

Павилиони сектор 3 - приложение № 11, Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци, цветя

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
28	П 23	1360	12,45	01.04.2023 г.	Ток, вода
29	П 24	2810	13,65	01.04.2023 г.	Ток, вода

Павилиони сектор 4 - приложение № 12, Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, кафе-закуски, ядки, хр. стоки, алкохол, цветя

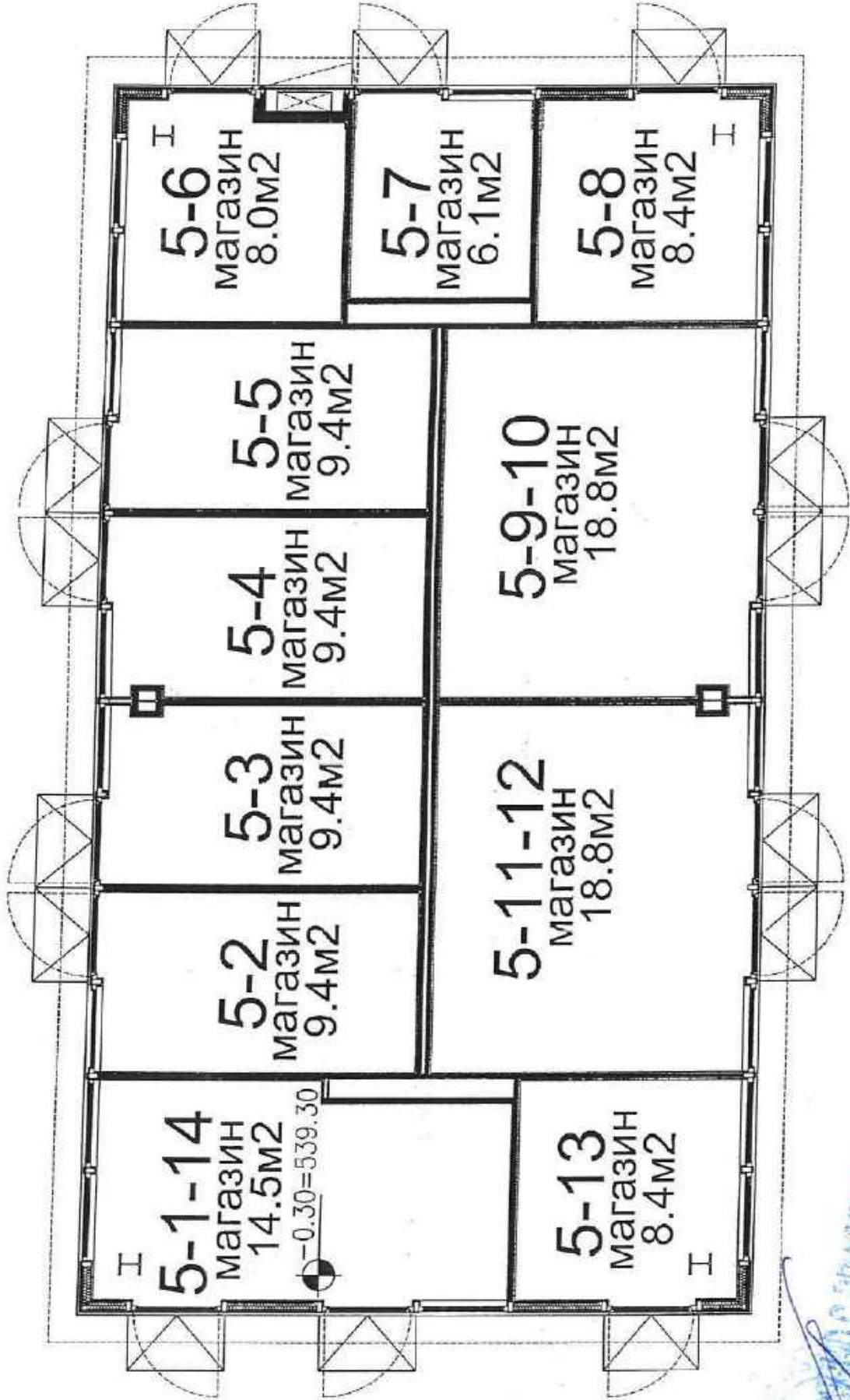
№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
30	П 25	1767	12,45	01.04.2023 г.	Ток, вода
31	П 32Т	460	25,80	01.04.2023 г.	Ток, вода
32	П 33	1100	13,65	01.04.2023 г.	Ток, вода
33	П 39	1261	13,65	01.04.2023 г.	Ток, вода
34	П 40	1337	12,45	01.04.2023 г.	Ток, вода

Забележки:

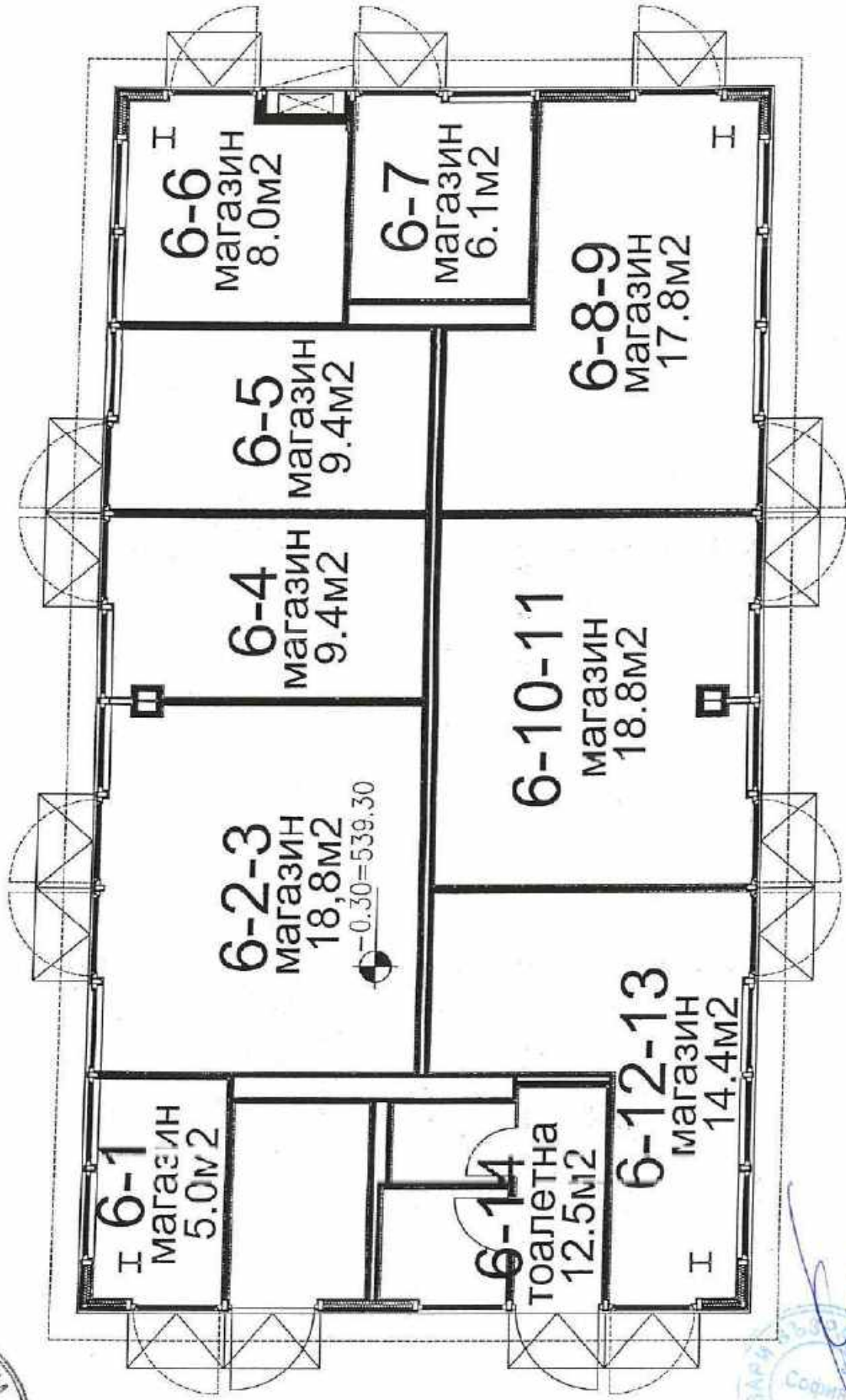
- Всички цени са без ДДС.



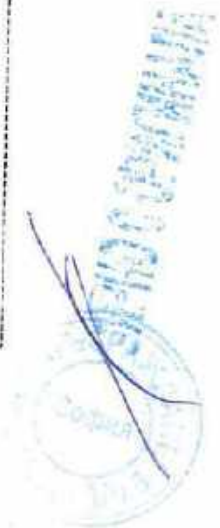
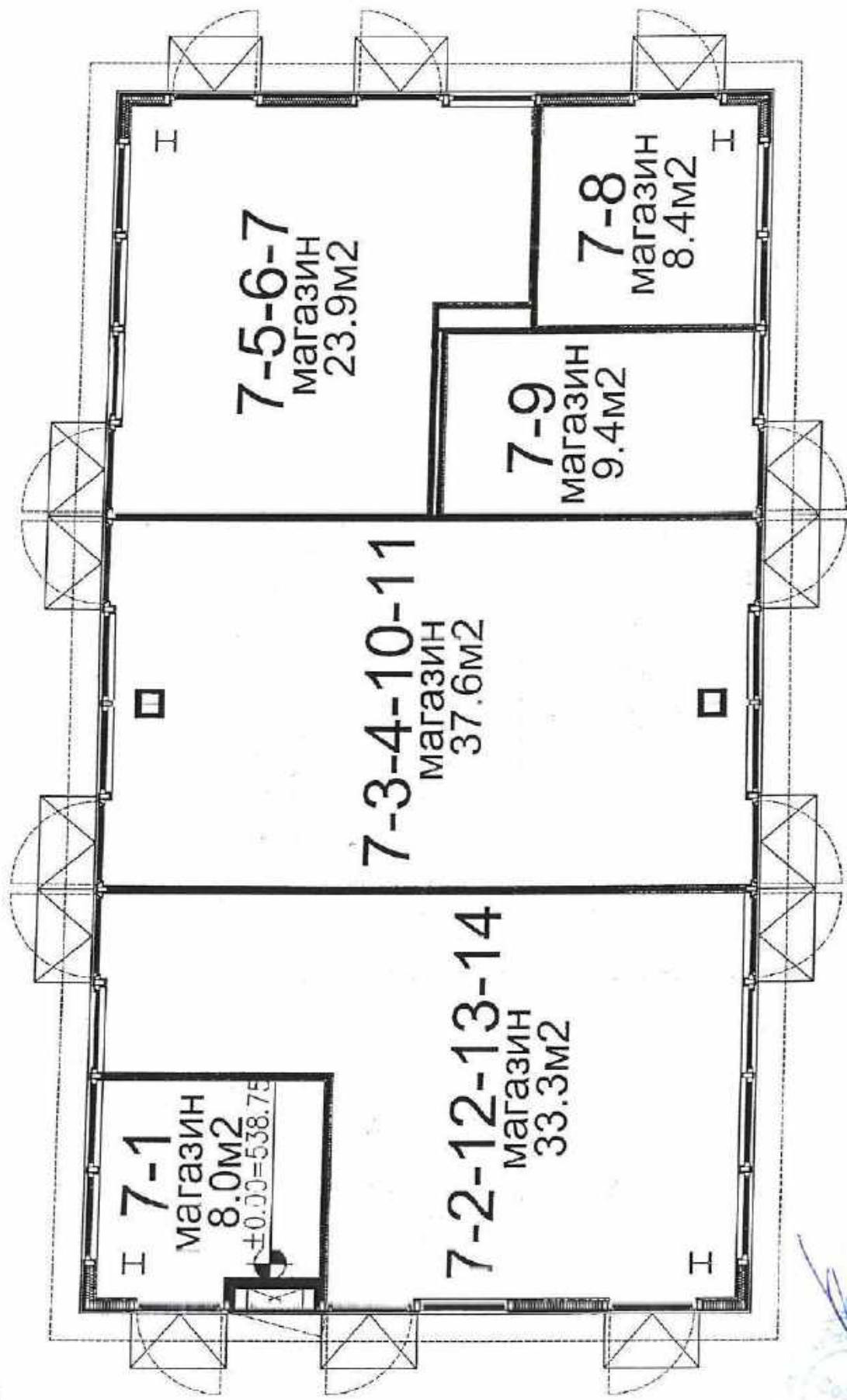
СТРАДА №.5



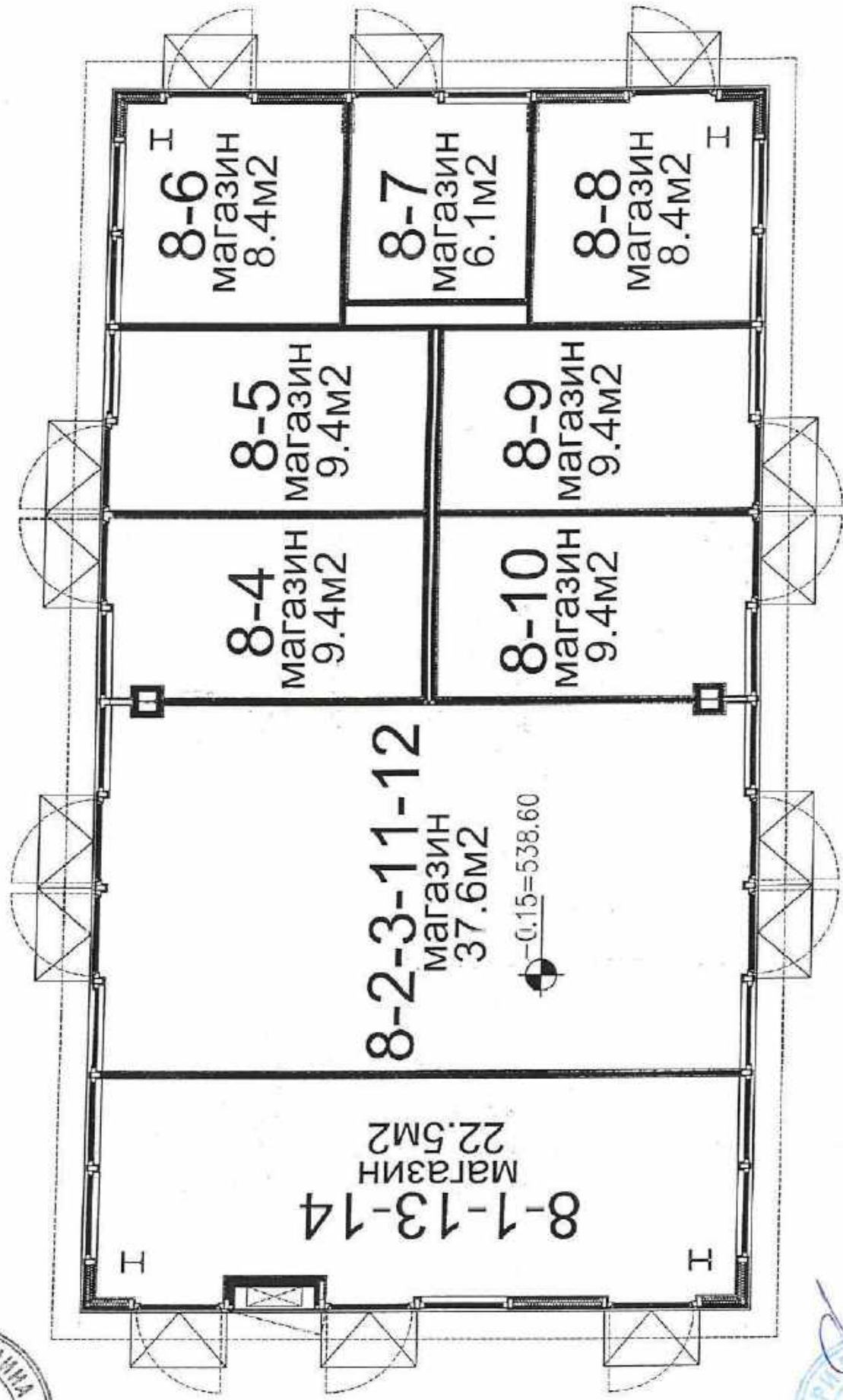
СГРАДА No.6



СТРАДА №.7

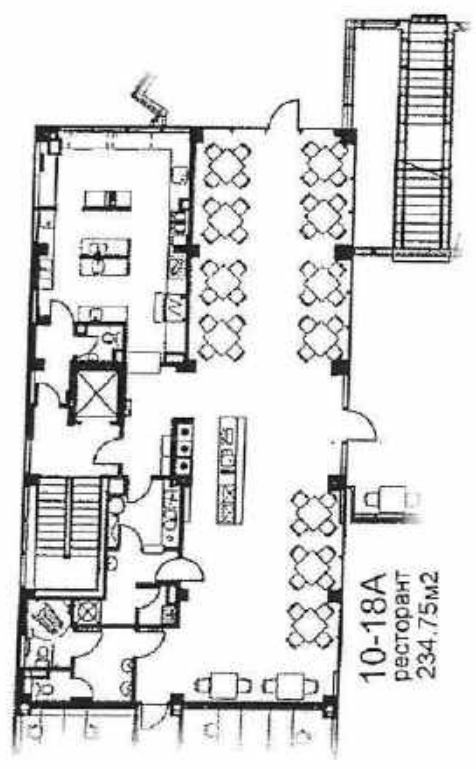


СТУДИОГРАДА №.8

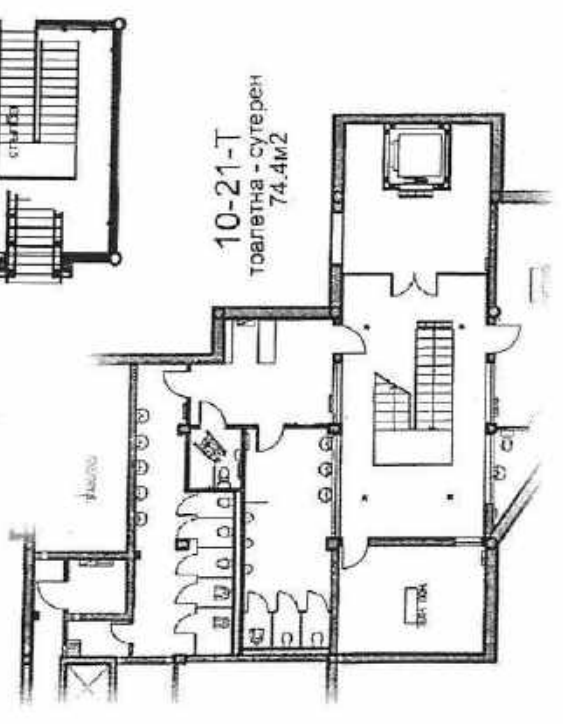
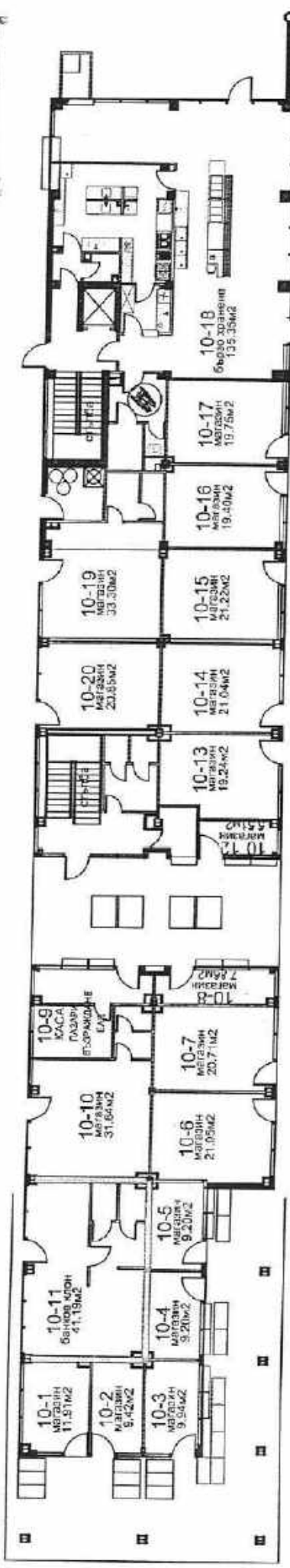




СТРАДА No.10



10-18A
ресторант
234.75m²

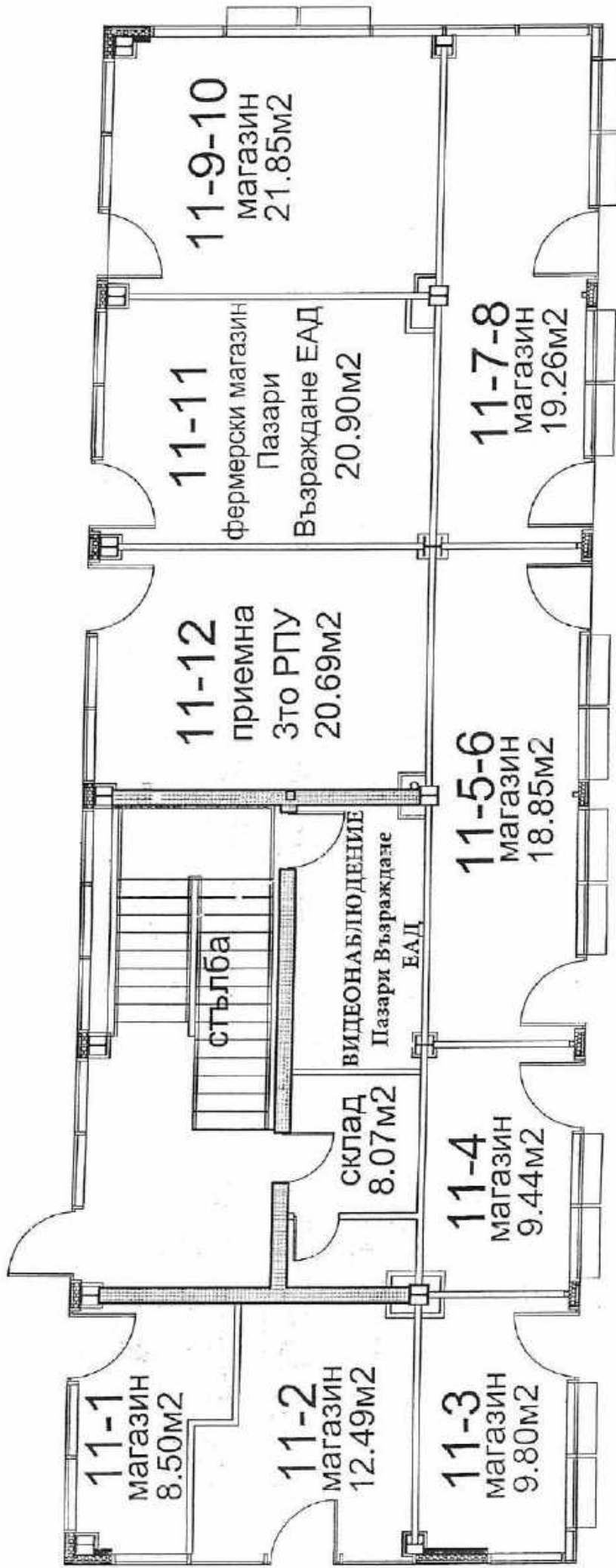


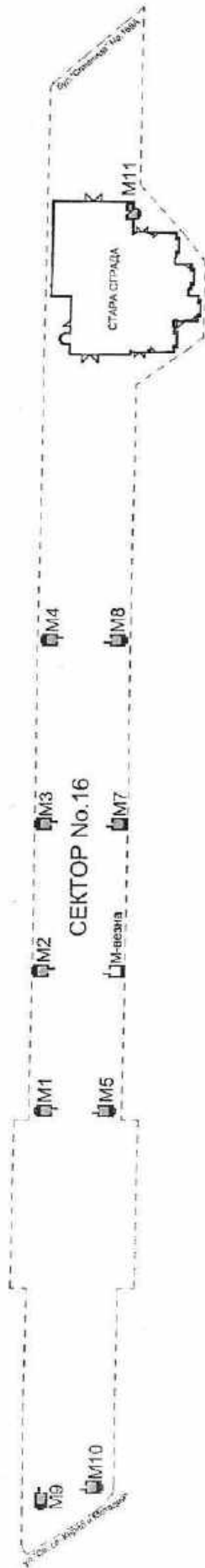
10-21-T
тоалетна - сугерен
74.4m²





СТРАДА No.11





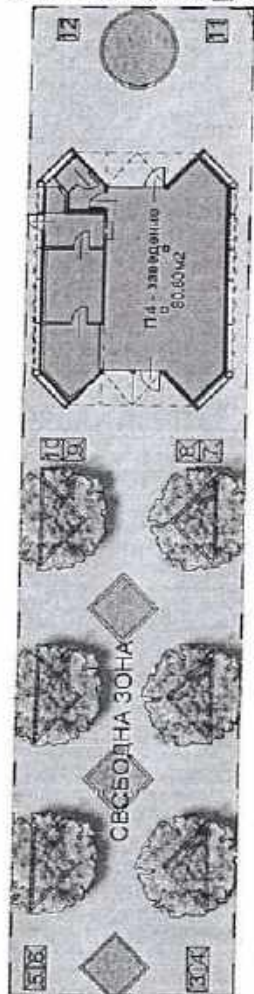


СЕКТОР No.1

бул. "Александър Стамболински"



бул. "Димитър Петков"

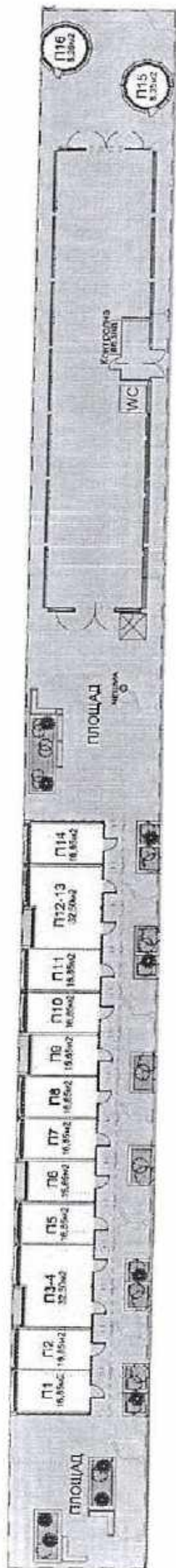


бул. "Тодор Александров"



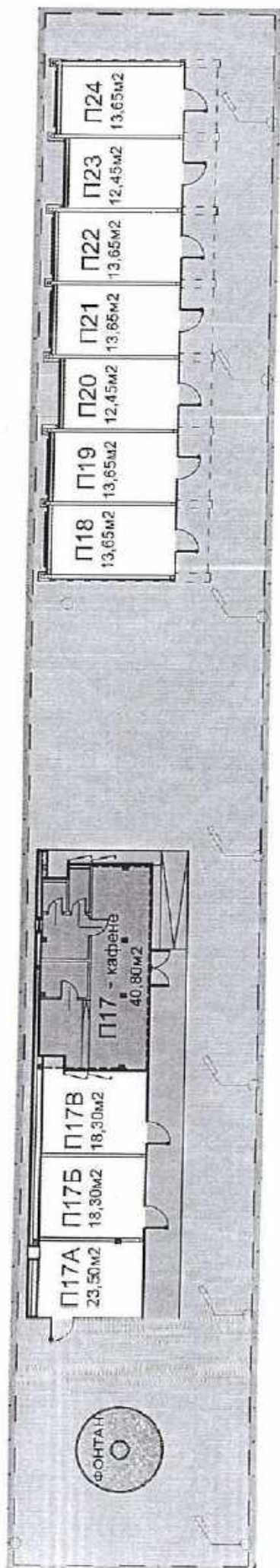


СЕКТОР 2



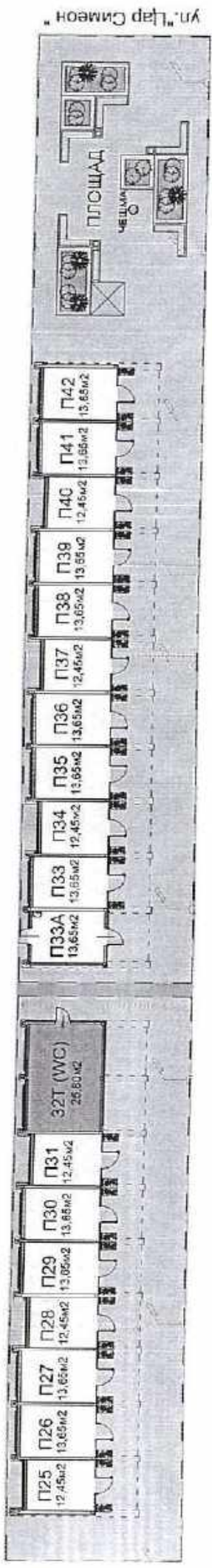


СЕКТОР 3





СЕКТОР No.4



бул. "Димитър Петков"

