



"ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ" ЕАД

София, ул. "Цар Самуил" №90Б, тел: 02/983 21 84; e-mail: office@pazari-vazrajane.com

ЗАПОВЕД

№ 340 / М. 10. 2023 г.

На основание Решение по т.4. от протокол № 18 от 19.09.2023 г. от заседание на Съвета на директорите на „Пазари Възраждане“ ЕАД и чл. 20, ал.1 от Наредбата за пазарите на територията на Столична община,

НАРЕЖДАМ:

1. Обявявам конкурс № 6/2023 г. за отдаване под наем на свободни търговски обекти /павилиони /, разположени на „Женски пазар“ и пазар „Димитър Петков“.
2. Конкурсните книжа да бъдат изготвени с участието на правоспособен юрист – адвокат Илиян Шопов.
3. Определям цена на конкурсните книжа 80.00 лв. без ДДС и гаранционна вноска за участие в конкурса в размер на 300 лв.
4. Конкурсната документация да бъде продавана от 25.10.2023 г. до 09.11.2023 г. включително в офиса на дружеството в гр. София, ул. "Цар Самуил" № 90Б.
5. Срок на подаване на офертите: от 25.10.2023 г. до 09.11.2023 г. включително в офиса на дружеството в гр. София, ул. "Цар Самуил" № 90Б.
6. Офертите да бъдат разгледани от 10.11.2023 г. – 13.11.2023 г., а резултатите ще бъдат обявени на 15.11.2023 г.
7. Класираните на първо място сключват наемни договори със срок от 01.12.2023 г. до 30.11.2026 г. за срок от 3 /три/ години.
8. Определям длъжностни лица, отговарящи за провеждането на конкурса
 1. Крум Танев – Ръководител Отдел „Търговска дейност и Чистота“
 2. Владислав Ангелов – Началник пазарна площадка от Отдел „Търговска дейност и Чистота“.

Настоящата Заповед да бъде връчена на съответните длъжностни лица за сведение и изпълнение.

МАРГАРИТА АЛЕКСАНДРОВА-МАНОВА
ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР
„ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ“ ЕАД



СПИСЪК

на търговски обекти (павилиони), включени в конкурс №6/2023 г. за отдаване под наем от „Пазари Възраждане“ ЕАД

ПАЗАР „ЖЕНСКИ ПАЗАР“

Търговски обекти в сграда 5 - приложение № 2, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обущарски услуги, финансови услуги, промишлени стоки.

№	Търговски обекти- сграда 5	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
1	5/7	210	6,10	01.12.2023 г.	Ток, вода
2	5/13	605	8,4	01.12.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 6 - приложение № 3, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр.стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обущарски услуги, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Търговски обекти-сграда 6	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
3	6/1	470	5,00	01.12.2023 г.	Ток, вода
4	6/2-3	420	18,80	01.12.2023 г.	Ток, вода
5	6/12-13	960	14,40	01.12.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 7 - приложение № 4, предназначени за продажба на: Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр. стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обущарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Търговски обекти-сграда 7	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
6	7/5-6-7	1350	23,90	01.12.2023 г.	Ток, вода
7	7/2-12-13-14	2350	33,30	01.12.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 8 - приложение № 5, предназначени за продажба на:
Занаятчийски стоки, гърнчарски изделия, ковано желязо, магазин за икони, дърворезба, ювелирни стоки и други подобни видове занаятчийски дейности, промишлени стоки.

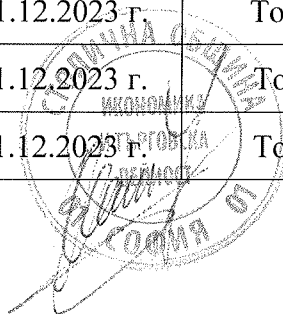
№	Търговски обекти-сграда 8	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
8	8/6	470	8,40	01.12.2023 г.	Ток, вода

Търговски обекти в сграда 10 - приложение № 6, предназначени за продажба на:
Тото пункт, фризьорски услуги, магазин за спортни стоки, химическо чистене, зоо магазин, офис-магазин за мобилни оператори, туристическа агенция, пункт за заплащане на битови сметки, продажба на обувки, кожени изделия, стоки за бита, железария, домакински стоки, парфюмерия и козметика, детски стоки, хранителни стоки, аптека, банка.

№	Търговски обекти-сграда 10	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
9	10/1-2	930	21,33	01.12.2023 г.	Ток, вода
10	10/13	1100	19,24	01.12.2023 г.	Ток, вода
11	10/17	650	19,75	01.12.2023 г.	Ток, вода
12	10-18А ет.2	592	124,54	01.12.2023г.	Ток, вода, тоалетна
13	10/19-20	1005	54,15	01.12.2023г.	Ток, вода, тоалетна
14	10-21Г тоалетна	820	74,40	01.12.2023 г.	Ток, вода, тоалетна

Търговски обекти в сграда 11 - приложение № 7, предназначени за продажба на:
Книжарница, парфюмерия и козметика, икони, антикварни стоки, картини, бижутерия, оптика, цветя, фотографско ателие, алкохолни и безалкохолни изделия, цигари, захарни изделия, вестници и списания продажба на обувки, кожени изделия, стоки за бита, железария, домакински стоки, парфюмерия и козметика, детски стоки, хранителни стоки.

№	Търговски обекти-сграда 11	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
15	11/1	260	8,50	01.12.2023 г.	Ток, вода
16	11/3	870	9,80	01.12.2023 г.	Ток, вода
17	11/4	670	9,44	01.12.2023 г.	Ток, вода
18	11/7-8- 11	2090	40,15	01.12.2023 г.	Ток, вода



Търговски обекти в сектор №15 - приложение № 8, предназначени за продажба на - хранителни стоки, ядки.

№	Търговски обекти сектор №15	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
19	15/103-104	876	12,50	01.12.2023 г.	Ток,вода

Търговски обекти в сектор №16 - приложение № 9, предназначени за продажба на - хранителни стоки

№	Търговски обекти сектор №16	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
20	16/10	500	3,00	01.12.2023 г.	Ток,вода

ПАЗАР „ДИМИТЪР ПЕТКОВ”

Павилиони сектор 1 - приложение № 10

Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр.стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
21	П 3 Т	250	29	01.12.2023 г.	Ток,вода
22	П 4	2405	80,8	01.12.2023 г.	Ток,вода

Павилиони сектор 2 - приложение № 11

Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр.стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и обушарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъklarски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
23	П 1	2300	16,85	01.12.2023 г.	Ток,вода
24	П 10	1820	16,85	01.12.2023 г.	Ток,вода

25	П 11	1400	16,85	01.12.2023 г.	Ток,вода
26	П 14	1400	16,85	01.12.2023 г.	Ток,вода

Павилиони сектор 3 - приложение № 12

Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, хляб, ядки, хр.стоки, еко храни, подправки, кафе, закуски, алкохолни и безалкохолни напитки, цигари, захарни изделия, вестници и списания, сувенири, шивашки и общарски услуги, парфюмерия и козметика, църковни аксесоари, икони, порцеланови и стъкларски изделия, ювелирни изделия, ковано желязо, ключарски услуги, часовникарски услуги, фотографско ателие, промишлени стоки, плодове и зеленчуци, цветя.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
27	П 17А	1300	23,5	01.12.2023 г.	Ток,вода
28	П 18	1220	13,65	01.12.2023 г.	Ток,вода

Павилиони сектор 4 - приложение № 13

Фирмени магазини за месни продукти, млечни изделия, кафе-закуски, ядки, хр.стоки, алкохол, цветя.

№	Обект/павилион/ №	Начална наемна цена/лв.	Площ кв.м.	Отдава се от дата	Комуникации
29	П 30	975	13,65	01.12.2023 г.	Ток,вода
30	П 31	1050	12,45	01.12.2023 г.	Ток,вода
31	П 32Т	460	25,80	01.12.2023 г.	Ток,вода
32	П 34	910	12,45	01.12.2023 г.	Ток,вода
33	П 35	777	13,65	01.12.2023 г.	Ток,вода
34	П 38	750	13,65	01.12.2023 г.	Ток,вода

Забележки:

- Всички цени са без ДДС.