



АГЕНЦИЯ ПО ОБЩЕСТВЕНИ ПОРЪЧКИ
1000 София, ул. Лере 4
факс: 940 7078
e-mail: rop@aop.bg, e-rop@aop.bg
интернет адрес: <http://www.aop.bg>

ПУБЛИЧНА ПОКАНА

ДЕЛОВОДНА ИНФОРМАЦИЯ

Деловодна информация Партида на възложителя: 01953 Поделение: _____ Изходящ номер: 38 от дата 16/07/2015 Коментар на възложителя:

РАЗДЕЛ I: ВЪЗЛОЖИТЕЛ

I.1) Наименование, адреси и място/места за контакт:		
Възложител Пазари Възраждане ЕАД		
Адрес ул. Цар Самуил №90Б		
Град София	Пощенски код 1000	Страна България
Място/места за контакт ул. Цар Самуил №90Б	Телефон 088 2519999	
Лице за контакт (може и повече от едно лице) Димитър Дулев		
E-mail pazariv@yahoo.com	Факс	
Интернет адрес/и (когато е приложимо) Адрес на възложителя: pazariv.com Адрес на профил на купувача (или друг интернет адрес, на който е публикувана поканата): pazariv.com		

РАЗДЕЛ II

Обект на поръчката		
<input checked="" type="checkbox"/> Строителство	<input type="checkbox"/> Доставки	<input type="checkbox"/> Услуги
Кратко описание "Изпълнение на Частичен ремонт на Предгаров площад – Ротонда, Централна гара София"		
Общ терминологичен речник (CPV)		
	Осн. код	Доп. код (когато е приложимо)
Осн. предмет	45000000	

РАЗДЕЛ III**Количество или обем (Когато е приложимо)**

Видове СМР

Зона около кръглия отвор над подлеза - отводнителен улей, парпети, детски кът

Внимателен демонтаж на полимер-бетонни решетки и складиране за повторен монтаж

Почистване на улея, вкл. изхвърляне на отпадъците

Нова битумна хидроизолация 1 пласт по цялата дължина на улея вкл. грундиране

Заустване на улея в отводнителните тръби Ф 110 PVC

Разкриване, демонтиране, почистване, частична подмяна и пресвързване на отводнителни тръби Ф 75 и Ф 32 мм

Доставка и монтаж на полимер-бетонни решетки (за подмяна на счупените)

Повторен монтаж на годните полимер-бетонни решетки

Монтаж на керамични плочки 20x5x5 и 10x10x5 за възстановяване на повредените участъци по пода (доставка от Възложителя)

Затваряне на кръглите отвори с аквапанел на метална конструкция

Демонтаж на стоманена конструкция от тентата - голяма, с използване на автокран

Демонтаж на стоманена конструкция - малка,, с използване на автокран

Почистване и боядисване на кръглия стоманен парапет около отвора (двойна ръкохватка + конзоли)

Почистване и дезинфекциране на подове в магазини

Почистване на подове в пешеходните зони

Затваряне на проходите между неизползваните магазини на ниво подлез

Възстановяване на липсващи панели Еталбонд по колони

Почистване на колоните с Еталбонд с водоструйка и миешки препарати

Стълбище вътре в ротондата

Внимателен демонтаж на стъклени стъпала за повторен монтаж

Внимателен демонтаж на стъклени панели по парапет за повторен монтаж

Скеле за песъкоструене и обработка на стоманената конструкция на стълбата

Опаковане с полиетилен за предпазване при песъкоструенето

Почистване на металната конструкция с песъкоструене

Грундиране и боядисване на стоманената конструкция

Боядисване на парпети и стойки

Монтаж на стъклени стъпала

Подмяна на счупени стъклени стъпала

Монтаж на стъклени панели по парапет

Подмяна на счупени стъклени панели по парпети

Почистване на стъклени стъпала и залепване на противоплъзгаща ивица

Стълбища към спирките на обществения транспорт

Подготовка за боядисване - шкурене, почистване, обезмасляване

Боядисване на парпети и стойки

Боядисване на колони от металната констр. до 2.00 м вис.

Дограми долно ниво

Доставка и монтаж на единични стъкла

Модул1 1970x2065

Модул2 925x2065
 Модул3 1075x2065
 Модул4 1690x1930
 Модул5 2500x2130
 Модул6 1160x2700
 Модул7 2040x2100
 Модул8 1750x1200
 Модул9 1730x730

Изработка, доставка и монтаж на алуминиева дограма без прекъснат термомост, с единично стъкло бяло 5мм, в син цвят Модул10 6500x3000

Дограми горно ниво

Доставка на единични стъкла

Модул 11 1755x1955

Модул 12 1825x1990

Модул 13 870x2000

Фасадни мазилки по бордове, пиластри и колони

Фасадно скеле

Подмазване и възстановяване на отворите след демонтажа на анкерите

Шапка от гранит по горната част на пиластри

Грундиране, шпакловка с мрежа и мазилка

Част ЕЛЕКТРО

Демонтиране на вътрешните осветителни тела от стомано-бетонвия борд и изолиране на захранващи проводници

Доставка и монтаж на стълб 80см с осветително тело $\Phi 200$ и клл 15w.

Въстановяване на ел. мрежата по т. 2.1

Доставка на кабел СВТ 3x1.5мм²

Доставка и монтаж на стълб h =2m , с осветително тело $\Phi 300$ и клл 18w.

Доставка и монтаж на осветително тело $\Phi 300$ и клл 18w. и ремонт на ел.инсталацията на стълба.

Доставка и монтаж на PCL 18w. за стълбчетата

Доставка и монтаж на на лампа PCL 18w по проходите за луните.

Доставка и монтаж на ЛОТ 1x36w за западен коридор, за осветяването му

Направа на инсталация за ЛОТ 1x36w с кабел СВТ 3x1.5мм² -80м и свързване към табло в западен коридор, за осветяването му.

Доставка и монтаж на пура 1x36w, профилактика на несветещ ЛОТ 1x36 и за подмяна изгорели по коридора с движение на хора.

Демонтаж на ел.съоръжения и обезопасяване на ел. инсталацията в "детския кът"

Общи

Натоварване и извозване на строителни отпадъци

Вертикален подежник за 2 месеца

Строителна ограда

Прогнозна стойност

(в цифри): 109000 Валута: BGN

Място на извършване

Предгаров площад - "Ротонда"

код NUTS:
BG411

Изисквания за изпълнение на поръчката

Участник в настоящата публична покана за възлагане на обществена поръчка по реда на чл. 14, ал. 4, т. 1 от ЗОП може да бъде всяко

българско и/или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения. Всеки от участниците в настоящата публична покана се представлява от управителя/управителите си или от специално упълномощени с нотариално заверено пълномощно лица.

При сключване на договора определеният изпълнител следва да представи документи, издадени от компетентен орган за удостоверяване на липсата на обстоятелствата по чл. 47, ал.1, т. 1 от ЗОП освен когато законодателството на държавата, в която е установен, предвижда включването на някои от тези обстоятелства в публичен регистър или предоставянето им служебно на възложителя и декларация за липсата на обстоятелства по чл. 47, ал.5 от ЗОП.

Технически възможности:

Участникът следва да е изпълнил строителство през последните 5 (пет) години, считано от датата на подаване на офертата за участие в настоящата публична покана или в зависимост от датата, на която участникът е започнал дейността си.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага към обединението-участник, а не към всяко от лицата, включени в него. При участие на чуждестранно лице, документите се придружават с превод

Препис на застраховка "Професионална отговорност";

Препис на „Удостоверение за вписване в ЦПРС“ за строежи със съответния обхват;

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага към обединението - участник, а не към всяко от лицата, включени в него. При участие на чуждестранно лице, документите се придружават с превод.

Участникът следва да има внедрена система за управление на качеството в строителството по ISO 9001:2008 за внедрена система за управление на качество или еквивалент, ISO 14001:2004 за внедрена система за управление на околната среда или еквивалент, OHSAS 18001:2007 за внедрена система за управление на здравословни и безопасни условия на труд или еквивалент, които се удостоверяват чрез представяне на преписи в офертата на участника.

Участникът може да представи и други доказателства за еквивалентни мерки за осигуряване на качеството с обхват строителство.

При участие на обединение, което не е юридическо лице, изискването се прилага към обединението-участник, а не към всяко от лицата, включени в него.

Съгласно чл. 51а от ЗОП, участникът може да използва ресурсите на други физически или юридически лица при изпълнение на поръчката, при условие че докаже, че ще има на свое разположение тези ресурси. Тези условията се прилагат и когато участник в процедурата е обединение от физически и/или юридически лица. Доказателства за доказване покриването от участника на техническите изисквания:

- Списък на строителството, изпълнено през последните 5 (пет) години (Приложение № 5), в зависимост от датата, на която участникът е учреден или е започнал дейността си, считано от датата на подаване на офертата за участие в настоящата публична покана, който включва предмета на строителството, стойността, датата на започване и приключване на работата по него и мястото

на извършване на строителството.

Максимален срок за изпълнение на СМР 40 календарни дни, от датата на влизане в сила, на подписания между ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ И ИЗПЪЛНИТЕЛЯ договор.

Критерий за възлагане

най-ниска цена

икономически най-изгодна оферта

Показатели за оценка на офертите

На първо място се класира офертата с най-много получени точки при прилагане на утвърдената от възложителя методика. Методиката за оценка на предложенията се основава на оценка по обективни показатели, като по този начин се гарантира на възложителя както точна оценка, така и успешно изпълнение на поръчката от страна на потенциалния изпълнител.

Класирането на офертите по предмета на процедурата се извършва по комплексна оценка, изчислена на база показателите за оценка на офертата като се търси икономически най-изгодната оферта. Оценяването и класирането на офертите се извършва по критерия „ИКОНОМИЧЕСКИ НАЙ-ИЗГОДНА ОФЕРТА“.

Класирането на допуснатите до оценка оферти се извършва на база получената от всяка оферта „Комплексна оценка“ (КО). Максималния брой точки, които участникът може да получи е 100 точки.

„Комплексната оценка“ се определя на база следните показатели:

5.1. ПОКАЗАТЕЛИ И ОТНОСИТЕЛНА ТЕЖЕСТ

А е Финансов показател (цена за изпълнение на поръчката) с относителна тежест в КО - 50%

В е Технически показател с относителна тежест в КО - 50 % , който включва следните подпоказатели:

В1. Срок за изпълнение на СМР и Календарен график по подадена КС от Възложителя - 30%

В2. Технологично - строителна програма, с обща относителна тежест - 10 %

В3. Мерки за намаляване на затрудненията за преминаващия поток от хора - 5 %

В4. Управление на риска - 5 %

5.2. МЕТОДИКА ЗА ИЗЧИСЛЯВАНЕ НА ОЦЕНКАТА НА ОФЕРТИТЕ

Комплексната оценка (КО) се определя като сбор от оценките от посочените по-горе основни показатели, умножени по коефициент, определящ тежестта им в общата оценка по следната формула:

$$КО = А + В$$

Преди да пристъпи към оценяване на показателите от техническите оферти на участниците. Комисията проверява дали същите са подготвени и представени в съответствие с изискванията на документацията за участие в процедурата и техническите спецификации. Комисията предлага за отстраняване от процедурата участник, който е представил оферта, която не отговаря на предварително обявените условия на Възложителя.

5.2.1. А е финансов показател (цена за изпълнение на поръчката) - определя се по следната формула:

$$А = (Ц_{\min} / Ц_{\text{уч}}) \times 50,$$

Където:

А е финансовия показател на участника;

Ц_{уч} е предложената цена за изпълнение на поръчката от участника;

Ц_{min} е най-ниската предложена цена за изпълнение на поръчката.

Оценките по показател А – финансов показател се представят в числово изражение с точност до втория знак след десетичната запетая.

Максималната оценка по този показател е 50 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 0,5 (50%).

Участник, предложил цена за изпълнение на поръчката, по-висока от прогнозната се отстранява от участие.

5.2.2. Б е технически показател – Техническите подпоказатели отчитат качеството на техническото предложение по отношение на организация на работа, качеството на крайния продукт, техническо изпълнение на предмета на поръчката. Максимален брой точки по показателя – 50 точки. Относителна тежест на показателя в комплексната оценка 0,5 (50%) определя се по следната формула: $B=B1+B2+B3+B4$, където:

B1 – „Срок за изпълнение на СМР“ с максимална стойност от 30 точки. Точките (оценките) се определят по следната формула:

$$A = (C_{\min} / C_{\text{уч}}) \times 30$$

B2 – „Технологична последователност на строителните процеси“ с максимална стойност от 10 точки Точките (оценките) са точно фиксирани и са (10;5;1) и се поставят от всеки един член на комисията;

B3 – „Управление на риска“ с максимална стойност от 5 точки. Точките (оценките) са точно фиксирани и са (5;3;1) и се поставят от всеки един член на комисията;

B4 – „Мерки за намаляване на затрудненията за преминаващия поток от хора по време на СМР“ с максимална стойност от 5 точки. Точките (оценките) са точно фиксирани и са (5;3;1) и се поставят от всеки един член на комисията;

Поставянето на фиксираните точки съответно за B2, B3 и B4 е съгласно строго разписани правила и хипотези, които са подробно разписани и указани в оценителния лист:

Срок за получаване на офертите

Дата: 24/07/2015 дд/мм/гггг

Час: 16:00

Европейско финансиране

Да Не

Допълнителна информация

Допълнителна информация и документи, свързани с поръчката, могат да бъдат получени на посочения интернет адрес или друго:

Допълнителна информация и изисквания:

Пликът с офертата трябва да съдържа изискваните от Възложителя документи и отделен запечатан плик с надпис „Предлагана цена“.

Пликът с надпис „Предлагана цена“ трябва да съдържа – предложението с предлаганата цена от участника за изпълнение на обществената поръчка.

Когато участниците се представляват в процедурата за възлагане на обществената поръчка чрез публична покана от лица, които не са техни представители по закон, в общия плик трябва да бъде поставено и нотариално заверено пълномощно, подписано от лицето/а, оторизирано/и по закон да представлява/т участника.

Пълномощното на чуждестранните лица следва да бъде представено и в официален превод на български език.

Срокът на валидност на предложенията на участниците следва да

бъде не по-кратък от 120 (сто и двадесет) календарни дни.
•получател: „Пазари Възраждане“ ЕАД - гр. София, ул. "Цар Самуил №90Б";

•подател: (наименованието на участника), адрес, телефон, факс и електронен адрес на участника;

•за участие в процедура за възлагане на обществена поръчка чрез публична покана с предмет: „„Изпълнение на Частичен ремонт на Предгаров площад - Ротонда Централна гара София“.

Комисията ще приеме, че участникът ще има на разположение ресурсите на трето лице, ако представи договори или други документи, допустими от законодателството на държавата по тяхното местосключване, от които по безусловен начин може да бъде установено, че представените документи са с обвързваща сила за срока на изпълнение на договора.

В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, изискванията се отнасят за обединението като цяло, подаващо оферта.

Всеки един от документите, съдържащи се в офертата следва да бъде подписан от представляващия участника или упълномощено от него лице.

Образците са публикувани на интернет адреса на Пазари Възраждане - razairv.com

При подписване на договора, задължително се представят следните документи:

1. Документ, издаден от компетентен орган, за удостоверяване липсата на обстоятелствата по чл.47, ал.1, т.1 от ЗОП.
2. Декларации за липса на обстоятелствата по чл.47, ал.5 от ЗОП.
3. Документ за гаранция за изпълнение в размер на 5% от приетата договорна стойност (без ДДС) в лева, в една от следните, избрана от него форми:

•Депозит на парична сума по сметка на Възложителя. При избор на гаранция за изпълнение - парична сума, то тя следва да се внесе по банков път по сметка на Възложителя:

Банкова сметка (IBAN): BG41SOMB91301025978901;

Банков код (BIC): SOMBBSGF;

Търговска Банка: Общинска банка АД.

•Банкова гаранция в полза на Възложителя.

РАЗДЕЛ IV

Срок на валидност на публичната покана (включително)

Дата: 24/07/2015 дд/мм/гггг