

ПРОЕКТ НА ДОГОВОР

Днес, 2016 /..... / г., в гр. София, между:

1. **„ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ”** ЕАД, със седалище и адрес на управление в гр. София, ул. „Цар Самуил” № 90Б, представлявано от изпълнителния директор **Драгомир Димитров**, регистрирано в Търговския регистър към Агенция по вписванията под **ЕИК** № 130107315 наричано за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна,

и

2. „.....“ , представлявано от, със седалище и адрес на управление: гр....., район «.....», ул. „.....“ №, тел....., факс., ЕИК, обслужваща банка: банкова сметка:, банков код:, наричана по-долу за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**.

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да извършва срещу възнаграждение дейностите по транспортиране на битови отпадъци, разполагане, поддръжка и дезинфекция на съдове за битови отпадъци, лятно и зимно почистване на площите, стопанисвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а именно: „Женски пазар” с площ от 9 336.00 /девет хиляди триста тридесет и шест/ кв. м., при граници, подробно описани в Приложение № 1 – неразделна част от настоящия договор, и Пазар „Димитър Петков” с площ от 4 871.00 /четири хиляди осемстотин седемдесет и един/ кв. м., при граници, подробно описани в Приложение № 2 – неразделна част от настоящия договор, и съгласно приетото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от настоящият договор.

/2/ Конкретните дейности, включени в предмета на възложеното по настоящия договор, със съответните единични цени без ДДС, и честота на изпълнение на всяка от тях са, както следва:

2.1. Транспортиране на битови отпадъци (БО) и производствени отпадъци, приравнени към битовите, от контейнери за БО до съоръжение за третиране:

- „Женски пазар” при 8 броя 1,1м³ кофи тип “Бобър” ежедневно;
- „Женски пазар“ при 4 броя 3м³ и 12 броя 1м³ подземни контейнери ежедневно;
- „Димитър Петков” при 14 броя 1,1м³ кофи тип “Бобър” ежедневно.

2.2. Лятно почистване и поддържане чистотата (миене) на “ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ”

ЕАД – от 01 април до 30 септември всяка календарна година;

- 3 пъти седмично /12 пъти месечно/ планово за „Женски пазар“;
- 3 пъти седмично /12 пъти месечно/ планово за „Димитър Петков”.

Забележка: Дейностите по лятно почистване (миене) се извършват, след съгласуване с Възложителя.

2.3. Зимно почистване и снегоизвозване на територии за обществено ползване в границите на „Женски пазар“ по дължината на бул. „Стефан Стамболов“ от ул. „Екзарх Йосиф“ до ул. „Цар Симеон“, от ул. „Цар Симеон“ до ул. „Св.Св. Кирил и Методи“ и от ул. „Св.св Кирил и Методи“ до бул. „Сливница“, съгласно Приложение 1 от 01 октомври до 31 март.

2.4. Снегоизвозване от пазар „Димитър Петков“ съгласно приложение № 2 – от 01 октомври до 31 март всяка календарна година, по заявка на възложителя в съответствие с метеорологичните условия;

2.5. Подмяна и поддръжка (дезинфекция) на съдове за битови отпадъци (БО) и по заявка на Възложителя;

- „Женски пазар” при 8 броя 1,1м³ кофи тип “Бобър”месечно;
- „Женски пазар“ при 4 броя 3м³ и 12 броя 1м³ подземни контейнери месечно;
- „Димитър Петков” при 14 броя 1,1м³ кофи тип “Бобър” месечно;

2.6. Вакумно почистване на ревизионни шахти и колектори и поддържане проводимостта на дъждоприемните шахти, разположени на територията на “ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ”ЕАД;

- 1 път месечно за „Женски пазар“;
- 1 път месечно за пазар „Димитър Петков”;

II. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 2. /1/ За изпълнените и приети дейности, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ изплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ ежемесечно стойността на извършените работи в български лева, по банков път до 5 /пет/ работни дни след представяне и приемане на обобщена справка за извършената през изтеклия месец работа, и след писмен доклад на служителя или служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, осъществяващи контрол

/2/ В обобщената справка се отразява количеството на обработените площи, времетраенето на работата, вида на изпълнените дейности, както и данъчна фактура към нея, съгласно приетите единични цени в предложението на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неразделна част от договора.

/3/ Възнаграждението по ал. 1 се заплаща по следната банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка:

IBAN:

BIC:

Титуляр:

/4/ Дължимата сума, съставляваща общото възнаграждение по договора за целия период на неговото действие, е в размер на лв./...../ без ДДС, или лв./...../ с включен ДДС.

/5/ Цените не подлежат на промяна за срока на договора.

III. СРОК НА ДОГОВОРА

Чл. 3. Договорът се сключва за срок от 24 /двадесет и четири / месеца.

IV. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

A. НА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Чл. 4. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да оказва необходимото съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на възложената му работа.

Чл. 5. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да приеме изработеното от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ по реда на раздел V от договора, чрез подписване на съставените от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обобщени справки за изпълнената работа, в случай, че отразените в същите количествено - стойностни величини отговарят на реално на изпълнената работа.

Чл.6. /1/ ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да извършва редовен контрол върху изпълнението на възложените работи, като следи за количеството, качеството, етапите, спазването на технологичните правила и др., без това да пречи на оперативната самостоятелност на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

/2/ В случай, че извършената от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ работа има недостатъци и не отговаря на предвиденото в договора, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да откаже нейното приемане, до отстраняване на недостатъците.

/3/ Недостатъците по предходната алинея се установяват с двустранно подписан протокол, като същият може да служи като основание за отбив от уговорената с договора цена, или за отказ от плащане при пълно неизпълнение на задълженията по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. В случай, че представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ откаже да подпише констативния протокол по настоящата клауза от договора, посоченото обстоятелство се

удостоверява чрез подписите на двама свидетели – служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, пряко заети с дейностите по контрол на чистотата на двата пазара.

/4/ Когато недостатъците на извършената работа по предходните алинеи са съществени и възпрепятстват свободния достъп до обектите по чл. 1 от договора, както и тяхното ползване по предназначение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да определи подходящ срок, в който ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ безвъзмездно да отстрани недостатъците. Правилата по предходната клауза се прилагат и в случаите, когато при и по повод изпълнение на възложената работа, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е причинил увреждане на имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или на негови наематели или съконтрагенти с място на извършване на търговска дейност в района на обектите, предмет на договора.

Чл. 7. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се задължава да изплаща на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** възнаграждение за извършената работа в размера, при условията и в сроковете, определени в раздел II от настоящия договор.

Б. НА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Чл. 8 ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да извършва качествено и съгласно технологичните изисквания, с грижата на добрия търговец и в срок, договорените в настоящия договор дейности за поддържане на чистотата на площите, стопанисвани от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а именно: „Женски пазар” и Пазар “Димитър Петков”, както и да осигури необходимия брой и видове съдове за битови отпадъци /БО/, съгласно писмена заявка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Чл. 9. /1/ ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава предварително да съгласува с **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** по вид и количество необходимите работи в писмен вид. Съгласуването се извършва ежемесечно или по – често поради наличие на обстоятелства, които налагат такава необходимост при извършване на дейностите, предмет на настоящия договор.

/2/ Участникът се задължава да има сключени за текущата календарна година и да поддържа застраховки за "Професионална отговорност" и "Трудова злополука" на персонала през целия срок на действие на настоящия договор.

V. ПРИЕМАНЕ НА ИЗВЪРШЕНАТА РАБОТА

Чл. 10. Извършената от **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** работа се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ чрез подписването на протокол за всички дейности в денят, в които са извършвани и след приемане на писмен доклад на служителя или служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, осъществяващи контрол по почистването на районите на обектите на „ПАЗАРИ ВЪЗРАЖДАНЕ ЕАД” през времетраенето на работата, отразено в обобщената справка, съставена от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

VI. ОТГОВОРНОСТ И САНКЦИИ

Чл. 9. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не носят отговорност при невиновно неизпълнение на договорните си задължения.

Чл. 10. При неизпълнение на договорени, но неизпълнени в определения срок видове работи, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** дължи неустойка на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в размер на 30 % /тридесет процента/ от дължимата по месечния акт сума, освен ако не е договорено друго, писмено от двете страни, както и пълно възстановяване на причинените вреди и пропуснатите ползи от **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** в резултат на забавеното изпълнение.

Чл. 11. При некачествено изпълнение на поръчката от страна на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**, същия дължи на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** неустойка в размер на 30 % /тридесет процента/ от дължимата по месечния акт сума. Некачественото изпълнение се констатира с констативен протокол, съставен по реда на раздел IV, чл. 6, ал. 3 от настоящия договор.

Чл. 12. В случай, че при и по повод изпълнението на възложените му по настоящия договор дейности, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** нанесе имуществени вреди на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** или на трети лица – наематели на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**, същият дължи обезщетяването им в пълен размер, в 7 /седмо/ - дневен срок, считано от датата на получаване на писмена покана. При неизпълнение на това задължение, дължимата сума се удържа от гаранцията добро изпълнение на настоящия договор.

Чл. 13. При забавяне плащанията от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ**, същия дължи на **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ** законната лихва за забава.

VII. УСЛОВИЯ ЗА ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14. Настоящият договор може да бъде прекратен:

1. С изтичане срока на договора.

2. Преди изтичане срока на договора:

2.1. По взаимно съгласие с двустранно споразумение;

2.2. При виновно неизпълнение на задълженията на една от страните по договора с 10/десет/ дневно писмено предизвестие от изправната до неизправната страна.

2.3. При трикратно наложена санкция от страна на **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ**. В този случай **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ** задържа внесената гаранцията за изпълнение.

VIII. ОБЩИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 15. Внесената гаранция за изпълнение на поръчката в размер на 5 % от стойността на договора или /...../ **ЛВ.** се освобождава от

ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по номинал **в срок от** след приключване на договора, освен в случаите по чл. 12, изр. второ и по чл.14, т. 2.3.

Чл. 16. За неуредени от настоящия договор въпроси ще се прилагат съответните разпоредби, предвидени от действащото българско законодателство. При възникнали спорове между страните по договора същите се разрешават в дух на добра воля, а когато това се окаже невъзможно – по реда на действащия Граждански процесуален кодекс.

Чл. 17. Настоящият договор се състави в два еднообразни екземпляра– един за **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** и един за **ИЗПЪЛНИТЕЛЯ**.

ПРИЛОЖЕНИЕ:

1. Скица на пазар „Женски пазар“-гр. София;
2. Скица на пазар «Димитър Петков»-гр. София;
3. Техническо предложение на Изпълнителя;
4. Ценова оферта на Изпълнителя.

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

ИЗПЪЛНИТЕЛ:

/Драгомир Димитров –

Изпълнителен директор

на „Пазари Възраждане” ЕАД/